

LA CONSOLAZIONE E.T.A.B.
Piazza Umberto I, n.6 06059 Todi (PG)

DETERMINA PRESIDENZIALE N. 32 DEL 29.01.2026

OGGETTO: Recepimento modifiche progettuali, approvazione della documentazione di gara e indizione della procedura di affidamento diretto tramite piattaforma MePA per i "Lavori di manutenzione straordinaria di un'opera pertinenziale, adibita a magazzino del Villino Bagli-De Angelis".

RICHIAMATA la deliberazione 46/2023 (attribuzioni presidenziali).

RICHIAMATA la propria determina n. 27 del 23.01.2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 1 (Principio del risultato);
- l'art. 2 (Principio della fiducia);
- l'art. 50, comma 1, lett. a), che disciplina l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

PREMESSO CHE:

- In sede di verifica e validazione, il Responsabile del Progetto (RdP) Arch. Antonio Aino ha richiesto alcune integrazioni tecniche volte ad ottimizzare l'esecuzione delle opere;
- Il progettista incaricato, Ing. Fabrizio Bosi, ha consegnato gli elaborati revisionati, tra cui il "Capitolato d'appalto", che recepisce integralmente le prescrizioni impartite senza alterare l'importo complessivo del quadro economico di € 54.177,31;

PRESO ATTO della documentazione di gara predisposta e acquisita agli atti, composta da:

- Lettera di invito/Lettera commerciale: contenente le modalità di presentazione dell'offerta, i requisiti di partecipazione e i termini di esecuzione;
- Capitolato Speciale d'Appalto (Aggiornato): che definisce le specifiche tecniche, le modalità di esecuzione e le norme contrattuali;
- Schema di contratto/Lettera commerciale: per la formalizzazione del rapporto negoziale a seguito dell'aggiudicazione;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori (pari a € 38.048,42 inclusi oneri sicurezza) consente di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, tramite l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), garantendo celerità e trasparenza;

CONSIDERATO ALTRESI che l'operatore economico sarà individuato nel rispetto del principio di rotazione e previa consultazione del catalogo MePA;

ATTESA la propria competenza e attestata l'assenza di conflitto di interessi;

ATTESA la propria competenza ai sensi del vigente Statuto e delle deleghe operative conferite dal Consiglio di Amministrazione con l'atto sopra richiamato;

Ciò premesso,

DETERMINA

1. DI APPROVARE le modifiche progettuali di dettaglio recepite nel Capitolato d'appalto aggiornato, redatto dall'Ing. Bosi su indicazione del RdP.
2. DI APPROVARE la documentazione di gara allegata al presente atto, composta da: Lettera di invito, Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di lettera commerciale/contratto.
3. DI INDIRE la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma MePA, per un importo a base di gara di € 35.826,34 oltre oneri di sicurezza pari a € 2.222,08 (Totale € 38.048,42 oltre IVA).
4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 54.177,31 trova copertura sul Bilancio 2026, residui passivi 2025 al TCA 1-4-3.
5. DI DEMANDARE al RdP, Arch. Antonio Aino, tutti gli adempimenti successivi, inclusa l'acquisizione del CIG (Codice Identificativo Gara) e la gestione della trattativa telematica sul MePA e l'invito ad almeno 5 operatori economici.
6. DI PUBBLICARE il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi degli obblighi di trasparenza vigenti.
7. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Todi, 29 gennaio 2026

Il Presidente
Dr. Leonardo Mallozzi

